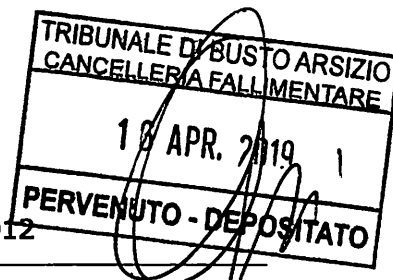


Accordo Composizione delle Crisi 3/18

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO  
SECONDA SEZIONE CIVILE

Deposito dell'accordo ai sensi degli artt. 8 e ss. L. 3/2012



Ill.mo Presidente,

il sottoscritto Vitale Domenico nato a Maratea (PZ) il 25/09/1984, C.F. VTLDNC84P25E919Q, residente a FAQUANO OLIVA, VIA CALVARIO 15 Latronico (PZ) in Via Calvario Agromonte Magnano 57, rappresentato e difeso dall'Avv. Daniela D'Emilio del foro di Busto Arsizio (C.F. DMLDNL66M50F205V), la quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni previste dalla legge all'indirizzo di posta elettronica certificata daniela.demilio@busto.pecavvocati.it al numero di fax 0331/633233, giusto mandato in calce al presente ricorso,

premesse che:

- a) il sig. Vitale Domenico versa in una situazione di sovraindebitamento, così come definita dall'art. 6 della legge n. 3/2012, essendo evidente il perdurante squilibrio tra il loro patrimonio liquidabile e la complessiva esposizione debitoria;
- b) il ricorrente non è assoggettabile alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, non si è avvalso nei precedenti cinque anni di nessun strumento di cui alla L. n.3/2012, né ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione, risoluzione dell'accordo del debitore ovvero revoca o cessazione del piano del consumatore;
- c) il ricorrente, avendo intenzione di avvalersi delle procedure previste dalla citata L. n.3/2012, in data 17 gennaio 2018 ha depositato ai sensi dell'art 15, c. 9, L.3/2012 istanza di nomina di un professionista che svolgesse i compiti e le funzioni attribuiti agli organi di composizione della crisi al fine di poter usufruire delle procedure previste dalla citata legge;
- d) con provvedimento del 31 gennaio 2018 depositato in data 1 febbraio 2018, il Presidente della Seconda Sezione Civile del Tribunale di Busto Arsizio, dott. Miro Santangelo, ha nominato, quale professionista incaricato a svolgere i compiti e le funzioni attribuiti agli organismi di composizione della crisi, la Dott.ssa Barbara Ceriani con studio in Viale Lombardia 34 a Busto Arsizio.

Tutto ciò premesso, il sig. Vitale Domenico, *ut supra*, rappresentato e difeso dall'Avv. Daniela D'Emilio, propone la seguente proposta di accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi dell'art. 8 e ss. Legge 3/2012, redatta con l'ausilio del professionista designato Dott.ssa Barbara Ceriani.

#### **1. Sulle cause del sovraindebitamento**

Il sig. Vitale svolgeva attività di compravendita macchine edili ed industriali e ricambi in qualità di ditta individuale con la denominazione di "D&V Ricambi". L'attività veniva svolta regolarmente fino all'anno 2015, anno in cui sono emersi i primi segnali di crisi legati fondamentalmente a perdita commesse, riduzione vendita ricambi, compromissione della clientela, concorrenza agguerrita. A ciò aggiungasi che il Sig. Vitale rilasciava fidejussioni personali a favore della società 2V Srl a garanzia di due esposizioni debitorie nei confronti di Banca Popolare di Sondrio e del contratto di leasing nr. 1084513 avente ad oggetto l'attrezzatura di lavaggio auto e arredamento locale bar annesso all'attività di stazione di servizio (2V Srl).

A causa di mancati pagamenti, perdita di clienti, spese di gestione elevate e non diminuite il Sig. Vitale non riusciva a far fronte alle proprie obbligazioni tanto da costringerlo a lasciare informalmente l'attività alla gestione di un proprio parente, poiché vi era la necessità di dover contribuire al mantenimento della famiglia, circostanza che non poteva più essere garantita dalle perdite procurate dall'attività individuale e da quella della stazione di servizio. Nel mese di settembre 2016 il Sig. Vitale cessava di fatto ogni attività quale ditta individuale e veniva assunto dalla società General Car S.r.l. di Besnate in qualità di responsabile magazzino e officina.

#### **2. Sui beni di proprietà**

Il Sig. Vitale Domenico risulta intestatario dei seguenti beni:

- 100% proprietà immobile sito nel Comune di Latronico (PZ) Via Forgia 1/A, piano terreno censito al foglio AGR/19, particella 1320, categoria C/2 classe 8, consistenza 48 mq, rendita Euro 81,81. Trattasi di locale adibito a deposito della superficie netta di 60 mq, costruito nell'anno 2008 completamente rifinito in ogni sua parte dotato di impianto elettrico;
- 100% proprietà immobile sito nel Comune di Lauria (PZ) Contrada Cavallo snc, piano terra censito al foglio 61, particella 1175, categoria F/3. Trattasi di unità immobiliare della superficie di 110 mq, rifinito nella parte esterna ma in condizioni fatiscenti anche a seguito di atti vandalici;
- 100% proprietà autovettura FIAT Punto targata DP891ZX immatricolata in data 19 giugno 2008;
- 100% proprietà autovettura TOYOTA YARIS targata DC804VD immatricolata in data 26 settembre 2006 – gravata da provvedimento di fermo amministrativo del 27 giugno 2017;
- 100% proprietà autovettura OPEL CORSA targata BX681VS immatricolata in data 16 gennaio 2002;
- 100% proprietà motociclo BMW targato AF99537 immatricolata in data 6 ottobre 1998;

### 3. Sui debiti contratti

Come esposto al paragrafo 1, l'esposizione debitoria del ricorrente è strettamente legata all'attività imprenditoriale svolta come ditta individuale negli anni 2014-2015-2016 nonché alle posizioni debitorie della società 2V Srl, di cui l'esponente risulta garante.

La posizione debitoria può essere riepilogata come segue:

- mutuo chirografario sottoscritto in data 24 ottobre 2016 con la Banca Popolare di Sondrio di originari Euro 5.000,00, il cui debito residuo ammonta a Euro 4.510,78;
- scoperto di conto corrente nr. 7622/25 in essere con Banca Popolare di Sondrio, debito residuo Euro 104,18;

- mutuo chirografario n. 24559 sottoscritto in data 1 dicembre 2015 con Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo di originari Euro 60.000,00, il cui debito residuo alla data odierna ammonta a Euro 52.047,76 e scoperto di conto corrente nr. 004/553085 in essere con Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo, il cui debito residuo ammonta a Euro 17.339,32. A tali importi vanno aggiunte le ulteriori spese e interessi maturati fino alla notifica dell'atto di pignoramento immobiliare avvenuta nel mese di gennaio 2019. Il debito complessivo ammonta a Euro 82.535,04;
- ordinanza di ingiunzione emessa dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli per verbale di contestazione e sequestro amministrativo di apparecchiature da divertimento e intrattenimento non rispondenti alle disposizioni di legge per un debito complessivo di Euro 9.011,00;
- Irpef anno 2016 per Euro 2.299,08;
- Agenzia Entrate – riscossione, sede di Potenza, per complessivi Euro 11.204,06;
- Agenzia Entrate – riscossione, sede di Varese per complessivi Euro 9.683,21;
- Wind tre per bollette non pagate per Euro 507,54.
- garante del mutuo chirografario stipulato in data 19 maggio 2016 con Banca Popolare di Sondrio dalla società 2V S.r.l. di originari Euro 20.000,00, il cui debito residuo ammonta a Euro 20.000,00;
- garante scoperto di conto corrente n. 7621/24 acceso dalla società 2V S.r.l. con Banca Popolare di Sondrio il cui debito residuo ammonta a Euro 22.132,75;
- garante contratto di leasing nr. 1084513 contratto con Alba leasing Spa dalla società 2V S.r.l. per un debito residuo di Euro 13.174,19;

DEBITORE	IMPORTO
BANCA POPOLARE DI SONDRIO MUTUO CHIRO DITTA INDIVIDUALE	€ 4.510,78
BANCA POPOLARE DI SONDRIO CONTO CORRENTE N. 7622/25 DITTA INDIVIDUALE	€ 104,18
MUTUO BCC	€ 65.195,72
BCC ESPOSIZIONE DEL FIDO IN C/C N. 004/553085	€ 17.339,32
AGENZIA DOGANE E MONOPOLI	€ 9.011,00
IRPEF 2015	€ 2.299,08
AGENZIA RISCOSSIONE POTENZA	€ 10.176,78
AGENZIA RISCOSSIONE POTENZA	€ 1.027,28
AGENZIA RISCOSSIONE VARESE	€ 9.683,21
WIND TRE	€ 507,54
BANCA POPOLARE DI SONDRIO MUTUO CHIRO 2V SRL - FIDEIUSSORE	€ 20.000,00
BANCA POPOLARE DI SONDRIO CONTO CORRENTE N.7621/24 2V SRL - FIDEIUSSORE	€ 22.132,75
ALBA LEASING	€ 13.174,19
<b>TOTALE ESPOSIZIONE DEBITORIA</b>	<b>€ 175.161,83</b>

#### 4. Sul reddito dell'istante e del nucleo familiare

Il nucleo familiare del Sig. Vitale si compone di tre persone (all.2 – autocertificazione stato di famiglia):

- Sig. Vitale Domenico - ricorrente:
- Sig.ra Del Gaudio Chiara, coniuge, nata a Sapri il 16 luglio 1988;
- Vitale Nicolò, nato a Busto Arsizio il 13 febbraio 2017.

Attualmente il Sig. Vitale risulta assunto con un contratto a tempo indeterminato con la società General Car S.r.l. di Besnate (C.F. 02587830122) con uno stipendio lordo annuo pari a Euro 24.188,94, pari a Euro 1.576,00 netti mensili circa (all.3).

Si riporta in forma tabellare il dettaglio dei redditi degli ultimi anni (all.4 Modelli Unici):

ANNO	REDDITO LORDO
2017 €	24.188,94
2016 €	7.095,41
2015 €	13.183,00
2014 €	3.501,00

Quanto agli ulteriori componenti lo Stato di famiglia, la Sig.ra Del Gaudio risulta assunta a tempo indeterminato con la società Target Services Solutions Srl di Varese con uno stipendio lordo annuo pari a Euro 17.444,51.

## 5. Sulla proposta di accordo

Il ricorrente intende proporre ai propri creditori un accordo misto-liquidatorio, così strutturato:

- a) cessione degli immobili descritti al punto 2) oggetto di perizia tecnico estimativa redatta dal Geometra Di Biase Adriano, con studio in Latronico (PZ) Via Calvario 13/1, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Potenza al n. 2542, valutati come segue
  - immobile in Lauria (PZ) Euro 42.810,00
  - immobile in Latronico (PZ) Euro 12.000,00;
- b) cessione dell'autovettura FIAT Punto targata DP891ZX descritta al punto 2) il cui valore di vendita è stimabile in Euro 2.000,00;
- c) destinazione di una quota mensile pari a Euro 200,00 dell'attuale retribuzione per quattro anni al soddisfacimento dei creditori.

### RIEPILOGO ATTIVO DISPONIBILE

SITUAZIONE PATRIMONIALE	QUOTA	VALORE	VALORE PRESUMIBILE DI REALIZZO
Immobile in Latronico (PZ), Via Forgia n. 1/a Agromonte Magnano	1/1	€ 12.000,00	€ 10.800,00
Immobile in Lauria (PZ), località C/da Cavallo snc	1/1	€ 42.810,00	€ 38.529,00
Autovettura Fiat Punto DP891ZX immatricolata nel 2008	1/1	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Autovettura Peugeot BV445MY immatricolata nel 2001	1/1	€ 100,00	€ 100,00
Quota stipendio		€ 9.600,00	€ 9.600,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 66.510,00</b>	<b>€ 61.029,00</b>

Con la realizzazione dell'attivo sopra schematizzato, il ricorrente, intende proporre un piano che prevede l'esdebitazione attraverso:

- a) il pagamento integrale delle spese di giustizia e dei crediti prededucibili;
- b) il pagamento integrale dei crediti privilegiati;
- c) il pagamento in misura pari al 20% degli altri creditori chirografari.

Il piano prevede la propria conclusione in un arco temporale di quarantotto mesi, periodo adeguato per consentire l'accumulo dei redditi futuri, sopra determinati, sufficienti a rendere complessivamente conveniente la proposta formulata. Il periodo proposto è anche

compatibile con le esigenze di speditezza delle procedure di sovraindebitamento. Il ricavato dalla vendita degli immobili e la cessione mensile della quota di stipendio dovrà essere accreditata su un conto corrente intestato alla procedura.

#### **6. Sul compenso dell'organismo di Composizione della Crisi**

Il compenso dell'Organismo di composizione della crisi, concordato tra le parti nella misura di Euro 3.000,00 oltre Iva e cassa, verrà versato alle seguenti modalità:

Euro 500,00 oltre accessori al deposito del ricorso;

Euro 500,00 oltre accessori entro trenta giorni dal deposito del ricorso;

Euro 500,00 oltre accessori entro trenta giorni dalla fissazione dell'udienza;

Il residuo pari a Euro 1.500,00 oltre accessori verrà versato in 24 rate mensili pari a Euro 79,30 ciascuna.

Si precisa che il compenso è stato determinato secondo i parametri previsti per i commissari giudiziali nelle procedure di concordato preventivo ridotti dell'80%.

#### **7. Sull'alternativa ipotesi liquidatoria del patrimonio immobiliare**

Con riferimento alla liquidazione dei beni, lo scrivente precisa che l'accordo, rappresenta la miglior ipotesi di soluzione della crisi da sovraindebitamento considerato:

- le tempistiche del piano ridotte ad un arco temporale di anni quattro, sostanzialmente identico a quello di una procedura di liquidazione;
- la liquidazione di tutti i beni immobili nonché la cessione dell'autovettura con esclusione dei soli due mezzi necessari alla gestione del nucleo familiare

realizzando in tal modo una sostanziale coincidenza tra l'accordo proposto e l'ipotesi liquidatoria del patrimonio immobiliare e mobiliare.

#### **8. Sulla diligenza dello scrivente**

In ordine alla diligenza prestata dallo scrivente si espone che lo stesso nell'adempiere le obbligazioni debitorie ha subito un protesto (all.4) relativamente ad un assegno di Euro

1.600,00 per mancanza di provvista. Lo scrivente ha sempre perseguito una ragionevole prospettiva di far fronte alle proprie obbligazioni.

#### **9. Sugli atti dispositivi degli ultimi 5 anni**

Negli ultimi cinque anni, il Sig. Vitale non ha compiuto alcun atto dispositivo del proprio patrimonio fatta eccezione per la vendita dell'autovettura Peugeot BV445MY, il cui ricavato pari a Euro 100,00 viene destinato al soddisfacimento dei creditori.

Nel corso del mese di gennaio 2019 è stato notificato al Sig. Domenico Vitale atto di pignoramento immobiliare avente ad oggetto gli immobili in Lauria (PZ) a fronte del debito verso la Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo pari a Euro 82.535,04 (all.5).

#### **10. Sulle spese correnti dell'anno 2018**

Il nucleo familiare del Sig. Vitale è composto dal ricorrente, dalla moglie Del Gaudio Chiara, nata a Sapri il 16/07/1988 e dal figlio Vitale Nicolò, nato a Busto Arsizio il 13 febbraio 2017. Le spese mensili per il mantenimento del nucleo familiare sono quantificabili in circa Euro 2.590,50 come da prospetto seguente:

<b>SPESE MENSILI</b>	<b>IMPORTO MENSILE</b>	<b>IMPORTO ANNUO</b>
Alimentari	€ 400,00	€ 4.800,00
Bevande	€ 20,00	€ 240,00
Canone locazione casa principale	€ 550,00	€ 6.600,00
Spese di trasporto	€ 300,00	€ 3.600,00
Spese varie	€ 48,00	€ 576,00
Telefonia	€ 60,00	€ 720,00
Spese mediche	€ 16,67	€ 200,00
Spese dentistiche	€ 8,33	€ 100,00
Tassa automobilistica	€ 83,33	€ 1.000,00
Assicurazione RCA	€ 58,33	€ 700,00
Nido	€ 400,00	€ 4.800,00
Mensa scolastica	€ 104,17	€ 1.250,00
Condominio	€ 83,33	€ 1.000,00
Abbigliamento e calzature	€ 166,67	€ 2.000,00
Enel	€ 108,33	€ 1.300,00
Riscaldamento	€ 150,00	€ 1.800,00
Commercialista	€ 16,67	€ 200,00
Imu / tasi	€ 16,67	€ 200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.590,50</b>	<b>€ 31.086,00</b>

Reddito Sig. Vitale € 1.576,00  
 Reddito netto consorte Del Gaudio € 1.495,00



La moglie Sig.ra Chiara del Gaudio concorre al reddito familiare con il proprio stipendio pari a Euro 1.495,00 circa al mese.

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, il Sig. Vitale Domenico, *ut supra*, rappresentato e difeso

CHIEDE

che l'III.mo Tribunale di Busto Arsizio, ritenuti sussistenti i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'accesso alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento ai sensi della L.3/2012, voglia:

- FISSARE udienza, disponendo la comunicazione della proposta di accordo ai creditori, con l'avvertimento dei provvedimenti che il Tribunale potrà adottare ai sensi dell'art. 10 c. 3 della L. 3/2012;
- DISPORRE che non possano sotto pena di nullità essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né essere acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore.

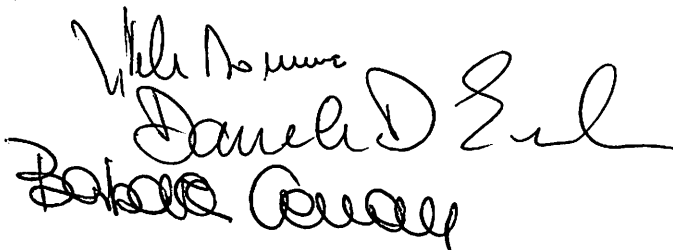
Con osservanza

Busto Arsizio, 9 aprile 2019

Vitale Domenico

Avv. Daniela D'Emilio

Dott.ssa Barbara Ceriani



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is 'Vitale Domenico', the middle one is 'Daniela D'Emilio', and the bottom one is 'Barbara Ceriani'. The signatures are written in a cursive, flowing style.

## **ELENCO ALLEGATI**

- 1) Elenco dei creditori con indicazione delle somme dovute
- 2) Autocertificazione stato di famiglia
- 3) Contratto di lavoro General Car S.r.l.
- 4) Dichiarazioni Modelli Unici
- 5) Certificato protesti
- 6) Copia pignoramento immobiliare
- 7) Copia contratti finanziamento
- 8) Copia fideiussioni
- 9) Estratti conto bancari relativi agli anni 2015 - 2016 -2017 -2018
- 10) Copia scritture contabili ditta individuale
- 11) Attestazione dell'Organismo di composizione sulla fattibilità dell'accordo

## PROCURA ALLE LITI

Il sottoscritto VITALE DOMENICO , nato a Maratea (PZ) il 25.09.1984 (c.f. VTLDNC84P25E919Q), delego a rappresentarmi e difendermi in ogni fase e grado, anche in fase di esecuzione ed opposizione, nel procedimento attivato con deposito di accordo ai sensi degli artt. 8 e ss L. 3/2012 avanti il Tribunale di Busto Arsizio, l'Avv. Daniela D'Emilio , del Foro di Busto Arsizio (c.f. DMLDNL66M50F205V ), conferendogli ogni più ampia facoltà di legge, ivi comprese le facoltà di transigere, conciliare, incassare, rinunciare agli atti ed accettarne la rinuncia, farsi rappresentare, assistere e sostituire, eleggere domicili, rinunciare alla comparizione delle parti, riassumere la causa, proseguirla, chiamare terzi in causa, deferire giuramento, proporre domande riconvenzionali ed azioni cautelari di qualsiasi genere e natura in corso di causa, chiedere ed accettare rendiconti, ed assumendo sin d'ora per rato e valido l'operato del suddetto legale.

Eleggo domicilio presso lo studio dell'Avv. Daniela D'Emilio , sito in Busto Arsizio, via Don Minzoni n. 2, PEC : daniela.demilio@busto.pecavvocati.it - Fax 0331.633233.

Dichiaro di essere stato/a informato/a, ai sensi dell'art. 4, co. 3, D. Lgs. n. 28/2010, della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, nonché dei casi in cui l'esperimento del procedimento di mediazione è condizione di procedibilità della domanda giudiziale.

Dichiaro di essere stato/a informato/a, ai sensi dell'art. 2, co. 7, D. L. n. 132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto legge.

Dichiaro di essere stato/a reso/a edotto/a circa i rischi del contenzioso ed il grado di complessità dell'incarico che con la presente conferisco, delle caratteristiche e dell'importanza dell'incarico, delle attività da espletare, delle iniziative da intraprendere, delle ipotesi di soluzione e della prevedibile durata del processo.

Dichiaro di avere ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico, nonché di aver ricevuto ed accettato un preventivo scritto relativo alla prevedibile misura dei costi della prestazione, con distinzione analitica delle voci di costo tra oneri, anche fiscali e previdenziali, spese, anche forfettarie, e compenso professionale.

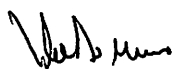
Dichiaro, altresì, che mi sono stati resi noti gli estremi della polizza assicurativa professionale dell'avvocato cui con la presente conferisco incarico.

Dichiaro, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, di essere stato/a informato/a che i miei dati personali, anche sensibili, verranno utilizzati per le finalità inerenti al presente mandato, autorizzando sin d'ora il rispettivo trattamento.

La presente procura alle liti è da intendersi apposta in calce all'atto, anche ai sensi dell'art. 18, co. 5, D. M. Giustizia n. 44/2011, come sostituito dal D. M. Giustizia n. 48/2013.

Busto Arsizio,

Vitale Domenico



E' autentica



The first of the year was a very dry one, and the crops were much affected. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low.

The second of the year was a very wet one, and the crops were much affected. The weather was very cold, and the ground was very soft. The crops were much affected, and the yield was very low.

The third of the year was a very dry one, and the crops were much affected. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low.

The fourth of the year was a very wet one, and the crops were much affected. The weather was very cold, and the ground was very soft. The crops were much affected, and the yield was very low.

The fifth of the year was a very dry one, and the crops were much affected. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low.

The sixth of the year was a very wet one, and the crops were much affected. The weather was very cold, and the ground was very soft. The crops were much affected, and the yield was very low.

The seventh of the year was a very dry one, and the crops were much affected. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low.

The eighth of the year was a very wet one, and the crops were much affected. The weather was very cold, and the ground was very soft. The crops were much affected, and the yield was very low.

The ninth of the year was a very dry one, and the crops were much affected. The weather was very hot, and the ground was very hard. The crops were much affected, and the yield was very low.

Wm. H. ...

...